

Ленинградская область
Лужский муниципальный район

совет депутатов Толмачёвского городского поселения

РЕШЕНИЕ

от 23 декабря 2013 года № 206
«О внесении изменений в Правила землепользования
и застройки муниципального образования Толмачёвское городское
поселение Лужского муниципального района Ленинградской области»

В целях приведения в соответствие с фактическим использованием земельных участков, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ ст. 32, Уставом муниципального образования Толмачёвское городское поселение:

1. Внести изменения в «Правила землепользования и застройки Толмачёвского городского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области применительно к г.п. Толмачёво, дер. Баньково, дер. Долговка, пос. Дом отдыха «Живой Ручей», дер. Жельцы, дер. Красные Горы, дер. Перечицы, пос. Плоское, дер. Ситенка», утвержденные решением Совета депутатов Толмачёвского городского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области 10.04.2013 года за №175.
 - 1.1. Дополнить перечень «Основные виды разрешенного использования» статьи 53 «Описание зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» Правил землепользования и застройки Толмачёвского городского поселения:
 - в разделе «Общественно — деловые зоны» глава «О1 — Зона социального, коммунально-бытового, делового, общественного и коммерческого назначения» строкой следующего содержания: «объекты и сооружения инженерной и транспортной инфраструктуры»
 - в разделе «Зоны рекреационного назначения» глава «Р2 — Зона природного ландшафта» строкой следующего содержания: «объекты и сооружения инженерной и транспортной инфраструктуры»
 - в разделе «Производственные зоны» глава «П2 — Коммунально-складская зона» строкой следующего содержания: «объекты и сооружения инженерной и транспортной инфраструктуры»
 - в разделе «Жилые зоны»:
 - глава «Ж1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами» строками следующего содержания: «индивидуальное жилищное строительство», «для содержания жилого дома»
 - глава «Ж6 — Зона смешанной застройки» строками следующего содержания: «ведения личного подсобного хозяйства», «индивидуальное жилищное строительство» и «содержания жилого дома»

1.2. Исключить из перечня «Основные виды разрешенного использования» статьи 53 «Описание зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» Правил землепользования и застройки Толмачёвского городского поселения:

- в разделе «Жилые зоны»:

- глава «Ж1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами» строки следующего содержания: «индивидуальные жилые дома»,

- глава «Ж6 — Зона смешанной застройки» строки следующего содержания: «приусадебные участки», «индивидуальные жилые дома»

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Лужская правда» и опубликовать на официальном сайте Толмачёвского городского поселения в сети «Интернет»

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации Толмачёвского городского поселения Жулева Е.М.

Глава Толмачёвского городского поселения, исполняющий полномочия председателя совета депутатов



Д.Н. Шайтор

Разослано: в дело, Администрация Толмачёвского г.п.- 3 экз., газета «Лужская правда», прокуратура