



ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЛУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ТОЛМАЧЁВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 мая 2025 г. № 133

О внесении изменений в постановление администрации Толмачёвского городского поселения от 01.11.2017 г. № 614 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды муниципального образования Толмачёвское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области на 2018-2025 годы»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Толмачёвского городского поселения № 235 от 15.10.2021г. «О порядке разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Толмачёвского городского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области», постановлением администрации Толмачёвского городского поселения № 319 от 21.10.2024 г. «Об утверждении перечня муниципальных программ Толмачёвского городского поселения на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды муниципального образования Толмачёвское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области на 2018-2025 годы» (Приложение №1).
2. Утвердить Прогнозные значения показателей (индикаторов) реализации муниципальной программы Формирование комфортной городской среды муниципального образования Толмачёвское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области (Приложение 2).
3. Утвердить Адресный перечень общественных территорий г.п.Толмачёво, нуждающихся в благоустройстве (Приложение №3).
4. Настоящее постановление вступает в силу с даты принятия.
5. Разместить постановление на официальном сайте администрации Толмачёвского городского поселения.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Толмачёвского городского поселения

М. В. Байкова

Разослано: Глава Толмачёвского городского поселения; сектор финансов, отчетности и экономического развития, сектор ЖКХиТ администрации Толмачёвского городского поселения, прокуратура, в дело.

**Адресный перечень общественных территорий г.п.Толмачёво,
нуждающихся в благоустройстве**

№ п/п	Адрес общественных территорий
1.	г.п.Толмачёво, ул.Толмачёва, у дома №19
2.	г.п.Толмачёво, ул.Толмачёва, у дома №6
3.	г.п.Толмачёво, ул.Толмачёва, памятные знаки «Аллея Славы»
4.	г.п.Толмачёво, ул.Толмачёва, у памятника Н.Г.Толмачёву, вблизи дома №1
5.	г.п.Толмачёво, ул. Толмачёва, у д. 19, Спортивная площадка «Атлет»
6.	гп. Толмачёво, ул. Толмачёва, д. 6, Спортивная площадка «Чемпион»
7.	гп.Толмачёво, ул.Толмачёва, Сквер «Место встречи»

ПАСПОРТ

муниципальной программы МО Толмачевское городское поселение
 Формирование комфортной городской среды муниципального образования Толмачёвское
 городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области

Сроки реализации муниципальной программы	2019-2025 годы
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Сектор муниципального имущества и землеустройства, сектор ЖКХ, транспорта, связи, благоустройства и молодежной политики администрации Толмачёвское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области
Участники муниципальной программы	Администрация Толмачёвского городского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области
Цель муниципальной программы	создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды на территории муниципального образования Толмачёвское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области
Задачи муниципальной программы	реализация комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству общественных территорий г.п.Толмачёво Толмачёвского городского поселения
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	благоустройство территории Толмачёвского городского поселения
Финансовое обеспечение муниципальной программы	Общий объем финансирования муниципальной программы за весь период реализации составляет 66263,85186 тыс. руб.
Размер налоговых расходов, направленных на достижение цели муниципальной программы	нет

II. Общая характеристика, проблемы и прогноз развития сферы реализации МП

В вопросах благоустройства территории Толмачёвского городского поселения имеется ряд проблем. Благоустройство населенных пунктов поселения не отвечает современным требованиям.

Большие нарекания вызывают благоустройство и санитарное содержание дворовых территорий, а также состояние сбора, утилизации и захоронения бытовых и промышленных отходов, освещение улиц поселения.

Для решения данной проблемы требуется участие и взаимодействие органов местного самоуправления муниципального района с привлечением населения, предприятий и организаций, наличия финансирования с привлечением источников всех уровней.

Работы по благоустройству территории поселения не приобрели пока комплексного, постоянного характера, не переросли в полной мере в плоскость конкретных практических действий. До настоящего времени не налажена должным образом работа специализированных предприятий, медленно внедряется практика благоустройства территорий на основе договорных отношений с организациями различных форм собственности и гражданами.

Недостаточно занимаются благоустройством и содержанием закрепленных территорий организации, расположенные на территориях населенных пунктов поселения.

Эти проблемы не могут быть решены в пределах одного финансового года, поскольку требуют значительных бюджетных расходов, для их решения требуется участие не только органов местного самоуправления, но и органов государственной власти.

Для решения проблем по благоустройству необходимо использовать программно-целевой метод. Комплексное решение проблемы окажет положительный эффект на санитарно-эпидемиологическую обстановку, будет способствовать повышению уровня их комфортного проживания.

Конкретная деятельность по выходу из сложившейся ситуации, связанная с планированием и организацией работ по вопросам улучшения благоустройства, санитарного состояния поселения, создания комфортных условий проживания населения, по мобилизации финансовых и организационных ресурсов, должна осуществляться в соответствии с настоящей Программой.

Приоритеты в сфере благоустройства, в настоящее время установлены:

Жилищным кодексом Российской Федерации;

Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях»;

областным законом от 02.07.2003 № 47-ОЗ «Об административных правонарушениях».

На территории муниципального района приоритеты в сфере благоустройства установлены Правилами благоустройства территории муниципального образования Толмачёвское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области, утвержденными решением Совета депутатов Толмачёвского городского поселения №149 от 31 октября 2017 года.

В соответствии с вышеперечисленными документами муниципальная программа должна обеспечить повышение уровня благоустройства дворовых и общественных территорий Толмачёвского городского поселения.

Основной целью Программы является повышение уровня внешнего благоустройства Толмачёвского городского поселения, создание системы комплексного благоустройства поселения, направленной на улучшение качества жизни населения с целью удовлетворения потребностей населения городского поселка в благоприятных условиях.

Для достижения поставленных целей в Программе реализуются меры для решения следующих основных задач:

Повышение уровня благоустройства дворовых территорий г.п.ТолмачёвоТолмачёвского городского поселения.

Повышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования г.п.ТолмачёвоТолмачёвского городского поселения

Одним из главных приоритетов развития территорий Толмачёвского городского поселения является создание благоприятных для проживания населения и ведения экономической деятельности городской среды.

Уровень благоустройства определяет комфортность проживания граждан и является одной из проблем требующих каждодневного внимания и эффективного решения, которое включает комплекс мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, благоустройству общественных территорий.

Дворовые территории являются важнейшей составной частью транспортной системы. От уровня транспортно-эксплуатационного состояния дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям во многом зависит качество жизни населения. Текущее состояние большинства дворовых территорий на сегодняшний день соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации. В то же время практически не производятся работы по озеленению дворовых территорий, малое количество парковок для временного хранения автомобилей, недостаточно оборудованных детских и спортивных площадок.

Существующее положение обусловлено рядом факторов: нарушение градостроительных норм при застройке городских территорий, введение новых современных требований к благоустройству и содержанию территорий, недостаточное финансирование программных мероприятий в предыдущие годы, отсутствие комплексного подхода к решению проблемы формирования и обеспечения среды, комфортной и благоприятной для проживания населения.

До настоящего времени благоустройство дворовых территорий осуществлялось по отдельным видам работ, без взаимной увязки элементов благоустройства. Некоторые виды работ по благоустройству практически не производились: работы по содержанию зеленых зон дворовых территорий, организации новых дворовых площадок для отдыха детей разных возрастных групп, устройство парковок для временного хранения автомобилей.

Благоустройство дворовых территорий и мест массового пребывания населения невозможно осуществлять без комплексного подхода. При отсутствии проекта благоустройства получить многофункциональную адаптивную среду для проживания граждан не представляется возможным. При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей и сложившуюся инфраструктуру территорий дворов для определения функциональных зон и выполнения других мероприятий.

Комплексный подход позволяет наиболее полно и в то же время детально охватить весь объем проблем, решение которых может обеспечить комфортные условия проживания всего населения. К этим условиям относятся чистые улицы, благоустроенные районы, дворы и дома, зеленые насаждения, необходимый уровень освещенности дворов в темное время суток.

Важнейшей задачей органов местного самоуправления Толмачёвского муниципального района является формирование и обеспечение среды, комфортной и благоприятной для проживания населения, в том числе благоустройство и надлежащее содержание дворовых территорий, выполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации по устойчивому развитию городских территорий, обеспечивающих при осуществлении градостроительной деятельности безопасные и благоприятные условия жизнедеятельности человека.

Реализация программы осуществляется по двум мероприятиям:

- благоустройство дворовых территорий;
- благоустройство не менее одной муниципальной территории общего пользования муниципального образования.

Общий объем субсидии распределяется по целям следующим образом:

- а) на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов — не менее 2/3 от общего объема субсидии;
- б) на благоустройство не менее одной наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования - 1/3 от общего объема субсидии.

Базовый процент софинансирования мероприятий из средств местного бюджета составляет 5%.

Мероприятия по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и общественных пространств осуществляется по минимальному и дополнительному перечням работ:

- ремонт внутридворовых проездов.
- освещение дворовых территорий.
- установка скамеек.
- установка урн.

Перечень дополнительных работ:

- озеленение территорий.
- установка ограждений.
- установка МАФ и городской мебели.
- обустройство площадок для отдыха.
- оборудование спортивных площадок.
- оборудование детских площадок.
- обустройство автомобильных парковок.
- обустройство площадок для выгула собак.

При этом указанный перечень работ по благоустройству является исчерпывающим и не может быть расширен.

Дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству.

Включение предложений заинтересованных лиц о включении территории общего пользования и дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную подпрограмму осуществляется путем реализации следующих этапов:

проведения общественного обсуждения проекта программы «Формирование комфортной городской среды муниципального образования Толмачёвское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области», утвержденного постановлением главы администрации Толмачёвского городского поселения №563 от 03.10.2017 года;

рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Толмачёвского городского поселения, на которых планируется благоустройство в текущем году в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории Толмачёвского городского поселения в программу «Формирование комфортной городской среды муниципального образования Толмачёвское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области», утвержденного постановлением главы администрации Толмачёвского городского поселения №562 от 03.10.2017 года;

рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень территорий Толмачёвского городского поселения, на которых планируется благоустройство в текущем году в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень территорий общего пользования Толмачёвского городского поселения, на которых планируется благоустройство в программу «Формирование комфортной городской среды муниципального образования Толмачёвское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области на 2018-2022 годы», утвержденного постановлением главы администрации Толмачёвского городского поселения №564 от 03.10.2017 года.

Мероприятия по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и общественных пространств осуществляются в соответствии с утвержденными дизайн-проектами.

Дизайн-проект должен содержать:

- текстовое и визуальное описание проекта благоустройства;

- перечень соответствующих визуализированных изображений, элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей дворовой и общественной территории;

- сметная документация.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, расположенных на территории Толмачёвского городского поселения, на которых планируется благоустройство, приводится в соответствии с приложением к муниципальной подпрограмме.

Проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Толмачёвского городского поселения, территорий общего пользования Толмачёвского городского поселения осуществляется с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Участие заинтересованных лиц при выполнении работ по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального и дополнительного перечня предусмотрено в форме привлечения указанных лиц к проведению демонтажных и общестроительных работ, не требующих специализированных навыков и квалификации, а также мероприятий по уборке территории после завершения работ.

При проведении мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, а также территорий общего пользования, расположенных на территории г.п.Толмачёво подрядным организациям рекомендуется привлекать к участию студенческие отряды.

Применение программного метода позволит поэтапно осуществлять комплексное благоустройство дворовых территории и территорий общего пользования с учетом мнения граждан, а именно:

повысит уровень планирования и реализации мероприятий по благоустройству (сделает их современными, эффективными, оптимальными, открытыми, востребованными гражданами);

запустит реализацию механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами;

запустит механизм финансового и трудового участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству;

сформирует инструменты общественного контроля за реализацией мероприятий по благоустройству на территории Толмачёвского городского поселения.

Таким образом, комплексный подход к реализации мероприятий по благоустройству, отвечающих современным требованиям, позволит создать современную городскую комфортную среду для проживания граждан и пребывания отдыхающих, а также комфортное современное «общественное пространство».

Одним из приоритетов реализации программы является обеспечение надлежащего технического и санитарно-гигиенического состояния дворовых территорий многоквартирных домов и мест общего пользования (массового пребывания населения), создание комфортной территории для жизнедеятельности населения».

III. Приоритеты и цели государственной и муниципальной политики в сфере реализации МП

Основными целями Программы являются:

- создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды на территории муниципального образования Толмачёвское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области.

Основными задачами Программы являются:

- реализация комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству дворовых территорий г.п.Толмачёво Толмачёвского городского поселения;

- реализация комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству общественных территорий г.п.ТолмачёвоТолмачёвского городского поселения;
- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования Толмачёвское городское поселение

IV. Информация о проектах и комплексах процессных мероприятий МП

- благоустройство дворовых территорий г.п.Толмачёво.
- благоустройство общественных территорий г.п.Толмачёво.

V. Сведения о показателях

1. Благоустройство дворовых территорий г.п.Толмачёво 1ед.
2. Благоустройство общественных территорий г.п.Толмачёво 4ед.

VI. План реализации

Реализацию Программы осуществляет администрация Толмачёвского городского поселения:

- нормативно – правовое и методическое обеспечение реализации Программы;
- сбор и систематизацию информации о реализации программных мероприятий;
- оценку результативности мероприятий Программы;
- мониторинг эффективности деятельности муниципальной службы;
- отчитывается в установленном порядке о ходе реализации Программы.

Контроль за целевым использованием средств бюджета, выделенных на реализацию Программы, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

План
реализации муниципальной программы
Формирование комфортной городской среды муниципального образования Толмачёвское городское поселение
Дужского муниципального района Ленинградской области
на период 2022- 2025 годы

Наименование направление расходов	Годы реализации	Оценка расходов (тыс. руб. в ценах соответствующих лет)	в том числе								Индикаторы реализации (целевые задания)	Главный распорядитель бюджетных средств	Распорядитель (получатель) бюджетных средств Исполнители мероприятий											
			всего	бюджет муниципального района (Дужского городского поселения)	бюджет Толмачевского городского поселения	областной бюджет	федеральный бюджет	прочие источники	9	10				11										
															3	4	5	6	7	8				
Формирование комфортной среды муниципального образования Толмачёвское городское поселение Дужского муниципального района Ленинградской области	2022	11363,63636	0,00	1363,63636	6860,00000	3140,00000	0,0																	
														2023	7663,31760	0,0	919,59811	4626,18949	2117,53000	0,0				
Итого муниципальной программе	2022-2025	39262,85186	0,00	4901,40368	23576,45702	10784,99116	0,0																	
Проектная часть																								
Федеральные проекты, входящие в состав национальных проектов																								
Федеральный проект "Формирование комфортной городской среды"																								
Расходы на	2022	11363,63636	0,00	1363,63636	6860,00000	3140,00000		Колличество	Администрация	Сектор ЖКХ,														

реализацию программ формирования современной городской среды	2023	7663,31760	0,0	919,59811	4626,18949	2117,53000	благоустроенных территорий	Толмачевского городского поселения	транспорта, благоустройства, связи и молодежной политики
	2024	8827,45621	0,0	1249,15621	5023,51368	2554,78632			
	2025	11408,44169	0,0	1369,01300	7066,75385	2972,67484			
	2022-2025	39262,85186	0,00	4901,40368	23576,45702	10784,99116			