

**Пояснительная записка
к основным показателям прогноза
социально-экономического развития
Толмачевского городского поселения
Лужского муниципального района Ленинградской области
на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 года
(в редакции от 22.12.2020 г.)**

Толмачевское городское поселение образовано в соответствии с Федеральным законом от 06.03.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом от 28.09.2004 г. № 65 «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования «Лужский район» и муниципальных образований в его составе», Постановлением Главы муниципального образования «Лужский район» от 30.12.2005 г. № 1105 путем объединения администрации п. Толмачево с Толмачевской волостью и присоединения четырех населенных пунктов из Каменской волости.

С 01.01.2006 г. – Толмачевское городское поселение с административным центром г.п. Толмачево.

На территории Толмачевского городского поселения находится 39 населенных пунктов, в т.ч. городской поселок Толмачево, поселки – Плоское и дом отдыха Живой Ручей и 36 деревень, из них крупно населенные: дер. Жельцы, д. Красные Горы, д.Ситенка, д. Долговка. Площадь в границах населенных пунктов составляет 95091,59 га.

Численность населения Толмачевского городского поселения на 01.01.2020 г. – 3 879 человека.

**Общая оценка социально-экономической ситуации
в муниципальном образовании за отчетный период**

В целом в среднесрочной перспективе на 2021-2023 годы прогнозируется стабильная обстановка в социально-экономического развитии Толмачёвского городского поселения.

Демографические показатели.

Динамика общей численности населения отражает закономерность в тенденциях формирования его возрастной структуры и естественного воспроизводства населения, а также в значительной мере зависит от направленности и объёмов внешнего миграционного движения населения, сложившихся в муниципальном образовании. По — прежнему, проблемой демографического развития в поселении остается высокий уровень смертности населения.

Численность населения Толмачевского городского поселения на 01.01.2020г. 3879 чел. (на 01.01.2019 – 3995 чел.).

- Число родившихся в 2019 году – 29 чел., за первое полугодие 2020г. родилось 10 человек.

- Число умерших в 2019 – 93 чел., за первое полугодие 2020г. умерло 60 человек.

По прогнозным данным, численность населения Толмачёвского городского поселения в 2021 году — 3840 чел., в 2022 году - 3840 чел., в 2023 году – 3840 чел.

Промышленное производство.

На территории Толмачевского городского поселения 2 крупных промышленных предприятия (ОАО «Лужский комбикормовый завод», специализируется на выпуске комбикормов и ООО «Завод БКТП», специализируется на производстве силового шкафов и железо-бетонных трансформаторных подстанций, генераторов и трансформаторов), одно среднее промышленное предприятие (ООО "Толмачевский завод железобетонных и

металлических конструкций", специализируется на выпуске железобетонных и металлических конструкций) и одно малое промышленное предприятие (ООО «Петербургское стекло», специализируется на производстве стеклянной тары - бутылок для шампанского и вина).

Так же на территории поселения деятельность осуществляет Лужский Горнообогатительный комбинат, который осуществляет добычу кварцевого песка.

За 2019 год объем отгруженных товаров собственного производства крупных и средних предприятий составил 1 386,3 млн. рублей.

По статистическим данным за 1 полугодие 2020 году объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности составит 820,8 млн. руб.. В целом за 2020 год объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности, оценивается в сумме составит 1 387,7 млн. руб.

По прогнозным данным, объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности в 2021 году — 1 448,8 млн. руб., в 2022 году - составит 1 509,6 млн. руб., в 2023 году — 1 579,1 млн. руб.

Вид деятельности	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности				
	2019 год, млн. руб.	2020 год, млн. руб.	Прогноз на 2021 год, млн. руб.	Прогноз на 2022 год, млн. руб.	Прогноз на 2023 год, млн. руб.
Обрабатывающие производства	1 386,3	1 387,7	1 448,8	1 509,6	1 579,1

Сельское хозяйство.

На территории Толмачевского городского поселения числятся 24 крестьянских и фермерских хозяйств. Общая площадь составляет - 118,0 гектар. Число работающих в этих хозяйствах - 7 человек. Сельскохозяйственных предприятий нет.

Транспорт

В Толмачевском городском поселении представлены два вида транспорта: железнодорожный и автомобильный. Железнодорожный транспорт.

От станции Толмачево идет электрифицированная двухпутка до Санкт -Петербурга и г. Луга. По железнодорожным веткам осуществляются как грузовые, так и пассажирские перевозки.

Автомобильный транспорт.

На территории Толмачевского городского поселения существует одна автостанция, с которой осуществляются межпоселенческие пассажироперевозки. Основным перевозчиком по поселению является ООО «Имидж».

Общая протяженность автомобильных дорог общего местного значения и улично — дорожной сети поселения составляет 168,6 км. Из них:

–протяженность подъездных дорог к населенным пунктам составляет - 86,9 км,;

–внутренняя улично-дорожная сеть имеет протяженность — 82,3 км, из них 6,9 км имеет твердое покрытие, остальные песчано-грунтовое покрытие. Только внутри городской черты г.п. Толмачево проходят 51 улица, проезды и переулки местного значения, протяженность которых составляет 23,3 км.

Малое предпринимательство

Малое и среднее предпринимательство занимает важное место в экономике Толмачевского городского поселения и играет значительную роль в решении экономических и социальных задач, т. к. способствует созданию новых рабочих мест, насыщению потребительского рынка товарами и услугами, увеличению налоговой базы и т. д.

В Толмачевском городском поселении осуществляют свою деятельность 13 малых предприятий. От общего количества малых предприятий они составляют:

- в торговле и общественном питании — 2
- в промышленности — 3
- прочие - 8

В целях содействия развитию малого и среднего предпринимательства реализуется программа «Развитие и поддержка малого предпринимательства в Толмачёвском городском поселении», предусматривающая создание условий для устойчивого функционирования и развития малого предпринимательства и увеличение его вклада в решение задач социально – экономического развития Толмачёвского городского поселения, формирование благоприятной внешней среды для развития предпринимательства.

Строительство

В 2019 году начато строительство амбулатории в г.п. Толмачево.

В 2020 году введена в эксплуатацию пристройка к Толмачевской средней школе.

По программе переселения из аварийного жилого фонда в период 2018-2022 годов планируется к расселению 3047,3 кв. м. жилой площади.

Труд и занятость.

Среднесписочная численность работников по предприятиям в 2019 году составила 557 человек. В 1 полугодии 2020 года по данным предприятий увеличится численность и составит 508 человек.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата на 1 работника в 2019 году составляла 35 801,0 рубль. В 1 полугодии 2020 года номинальная начисленная заработная плата на 1 работника составила 41422,0 рубля.

В прогнозируемом периоде планируется увеличение заработной платы в 2021 г. – 44 736,0 руб.; в 2022 г. – 48 314,0 руб.; в 2023 г. – 52 179,0 руб.

Согласно сведениям ГКУ ЛО «Лужский центр занятости населения на 31.12.2019 уровень безработицы составил 0,54 % от экономически активного населения. Численность зарегистрированных безработных на 31.12.2019 составила 10 человек. Количество вакансий, заявленных предприятиями на конец года, составляет 37 единиц.

Потребительский рынок

На территории Толмачевского г.п. осуществляют деятельность 37 объектов торговли (в том числе 4 сетевых магазина «Дикси», «Магнит» «Великолукский»), баня, парикмахерская, ремонт обуви, 3 столовых (одна из которых общедоступная), и 2 автозаправочные станции. Обеспеченность торговыми площадями жителей поселения составляет 185% к установленному нормативу. Более 200 человек, проживающих в 20 населенных пунктах, обслуживаются автомагазинами индивидуального предпринимателя и РАЙПО.

Жилищно-коммунальное хозяйство

Основным направлением развития жилищно-коммунального хозяйства на прогнозный период остается обеспечение эффективного и надежного

функционирования организаций жилищно-коммунального комплекса, создание условий для снижения издержек и повышения качества жилищно-коммунальных услуг.

На территории Толмачевского городского поселения находится 100 МКД. Общая площадь 83,3 тыс. м².

В муниципальной собственности находится 267 квартир (в 2018 году было 259 квартир: 8 передано из Лужского муниципального района) (17% - что составляет от общего количества квартир), общей площадью 12 060,64 кв. м, в том числе жилой площадью 7 495,94 кв. м.

На 01.01.2020 года на территории поселения - 2 управляющие компании:

ООО «УК «Толмачёво», осуществляющая свою деятельность на основании решений собственников МКД — это 44 дома, площадь — 53,6 тыс.м²,

ООО «Наш дом», которая осуществляет свою деятельность по результатам открытого конкурса, проведенного администрацией Толмачёвского городского поселения, согласно законодательства. Это 55 домов, площадь — 29,7 тыс.м².

Один МКД находится в непосредственном управлении - это г.п.Толмачёво, ул.Толмачёва, д.27.

Бюджет.

Доходы бюджета Толмачевского городского поселения формируются за счет доходов от уплаты федеральных и местных налогов и сборов по нормативам, установленным законодательными актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации и настоящим Решением:

налога на доходы физических лиц;

земельного налога, взимаемого на территории поселения;

налога на имущество физических лиц, взимаемого на территории поселения;

доходов от продажи и передачи в аренду, до разграничения государственной собственности на землю, находящихся в государственной собственности земельных участков, расположенных в границах поселенческих территорий и предназначенных для целей жилищного строительства;

государственная пошлина;

доходов от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности;

поступлений от продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности;

доходов от уплаты прочих налогов, сборов, пошлин, платежей, поступлений и неналоговых доходов, подлежащих зачислению в местный бюджет Толмачевского городского поселения в соответствии с действующим законодательством.

Основные характеристики бюджета Толмачёвского городского поселения

IX	Консолидированный бюджет муниципального образования		201	2020	2021	202	202
			9 г.	г	г	2 г	3 г
1	Доходы консолидированного бюджета муниципального образования, всего	млн руб.	57,7	58,8	60,1	41,5	38,5
1.1	Собственные (налоговые и неналоговые)	млн руб.	38,5	35,1	34,6	35,0	34,8
1.1.1	Налоговые доходы	млн руб.	31,3	28,6	28,2	28,7	29,0
1.1.2	Неналоговые доходы	млн руб.	7,2	6,5	6,4	6,3	5,8
1.2	Безвозмездные поступления	млн руб.	19,2	24,4	25,5	6,5	3,7

2	Расходы консолидированного бюджета муниципального образования, всего	млн руб.	58,1	62,1	60,1	41,5	38,5
2.1	в том числе муниципальные программы	млн руб.	58,1	49,1	47,7	30,9	27,8
3	Дефицит/профицит (-/+) консолидированного бюджета муниципального образования	млн руб.	-0,4	-3,4	0	0	0

По результатам исполнения бюджета поселения за 2019 год, доходная часть бюджета была исполнена в сумме 57,7 млн. рублей, или 103,4 % от плановых показателей, расходная часть бюджета была исполнена на 94,6 % или в сумме 53,0 млн. рублей, профицит составил 4,7 млн. рублей.

При исполнении бюджета поселения 2020 года ожидается достичь следующие показатели: поступление доходов в сумме 59,5 млн. руб., из них налоговые и неналоговые доходы – 35,1 млн. руб.

В ожидаемом исполнении по доходам учтены безвозмездные поступления из областного бюджета Ленинградской области в сумме 24,4 млн. руб.,

В том числе:

Субсидии – 21,6 млн. руб.

Субвенции — 0,3 млн. руб.

Дотация на выравнивание бюджетной обеспеченности — 2,5 млн. рублей.

Ожидаемое исполнение по расходам за счет средств бюджета поселения и безвозмездных поступлений, по состоянию на 01.06.2020 г., составит 62,9 млн. руб.

Основная часть расходов бюджета 2020 года состоит из программных мероприятий. В соответствии с постановлением администрации Толмачёвского городского поселения от 28.10.2020 г. № 206, утверждено 14 муниципальных программ.

Перечень основных проблемных вопросов развития муниципального образования, сдерживающих его социально-экономическое развитие

Несмотря на достигнутые результаты, существует ещё множество вопросов не нашедших своего решения. Именно поэтому необходимо сконцентрировать все внимание на решение насущных проблем и сложных задач.

В сфере жилищно-коммунального хозяйства приоритетными направлениями в 2021-2023 гг. будут являться:

- ✓ Обеспечение устойчивого функционирования и развития систем коммунального комплекса;
- ✓ Создание условий для развития жилищного сектора и осуществления комплексного освоения земельных участков под жилищное строительство;
- ✓ Повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению;
- ✓ Обеспечение санитарного благополучия, промышленной и экологической безопасности;
- ✓ Повышение качества обеспечения тепловой энергии.

В сфере благоустройства:

- ✓ Совершенствование системы комплексного благоустройства муниципального образования Толмачевское городское поселение,
- ✓ Создание комфортных условий проживания и отдыха населения.

В сфере физической культуры и спорта:

- ✓ Создание условий для привлечения населения занятиям физической культурой и спортом.

В сфере муниципального имущества:

- ✓ Повышение эффективности использования объектов муниципального имущества,
- ✓ Создание информационного массива данных муниципального имущества муниципального образования Толмачёвское городское поселение.

В сфере культуры:

- ✓ Создание условий для организации досуга и отдыха жителей, включая организацию культурно-массовых мероприятий, охватывающую большую часть Толмачёвского городского поселения,
- ✓ Создание условий для реализации творческих способностей населения, развитие и поддержка любительских творческих коллективов.