

Протокол №
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по
адресу: _____, ул. _____, д. _____

« _____ » _____ 2017 г.

1. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
2. Форма проведения общего собрания: *очная (заочная) или очно-заочная.*
3. _____ *Время проведения: 2017 г. (для заочной формы указывается период сдачи листов голосования).*
4. _____ *Место проведения: (указывается для очной формы).*
5. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - _____ %.

6. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (принадлежащая собственникам) - _____ кв. м.

7. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан — _____ кв. м.

8. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - _____ кв. м.

9. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной, городской) собственности — _____.

10. Участвовали в голосовании:

- собственники (представители собственников) жилых помещений - _____ %.

- собственники (представители собственников) нежилых помещений - _____ %. (Список прилагается, приложение № _____).

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих _____ % голосов от общего количества голосов.

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

11. Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ.) Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия,

(для ЮЛ) наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2017 год.
5. Утвердить акт обследования дворовой территории .
6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой

- территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
7. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.
 8. Утвердить форму участия (трудовое) заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
 9. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
 10. Место (адрес) хранения протокола № от «__» _____ 2017г. и решений собственников помещений многоквартирном доме.

Вопрос № 1. Выбор председателя общего собрания собственников.

Слушали: _____
Решили: Выбрать председателем _____.
Голосование:
«За»- % , «Против» %, «Воздержалось» - %.
Решение по первому вопросу повестки дня - принято.

Вопрос № 2. Выбор секретаря общего собрания собственников.

Слушали: _____
Решили: Выбрать секретарем _____
Голосование:
«За»- % , «Против» %, «Воздержалось» - %.
Решение по второму вопросу повестки дня - принято.

Вопрос № 3. Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали: _____
Решили: Утвердить.
Голосование:
«За»- % , «Против» %, «Воздержалось» - %.
Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.

Вопрос № 4. Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2017 год .

Слушали: _____
Решили: Направить в Администрацию Локнянского района заявку (предложение) по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2017 год.
Голосование:
«За»- % , «Против» %, «Воздержалось» - %.
Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято.

Вопрос № 5. Утвердить акт обследования дворовой территории территории по адресу п. Локня, улица _____, дом № _____,

Слушали: _____
Решили: Утвердить акт обследования дворовой территории.
Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по пятому вопросу повестки дня - принято. .

Вопрос № 6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

(Перечень работ прилагается, приложение № _____)

Слушали: _____.

Решили:

Утвердить предлагаемый перечень.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по шестому вопросу повестки дня - принято.

Вопрос № 7. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

(Перечень работ прилагается, приложение № _____).

Слушали: _____.

Решили:

Утвердить предлагаемый перечень.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по седьмому вопросу повестки дня - принято.

Вопрос № 8. Утвердить форму участия (трудовое) и долю участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом РФ принято решение о таком участии).

Слушали: _____.

Решили:

Утвердить форму участия _____ и долю участия _____ %.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по восьмому вопросу повестки дня - принято.

Вопрос № 9. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Слушали: _____.

Решили:

Избрать уполномоченным лицом для представления интересов собственников - _____ (собственник кв. _____, старший по дому, тел. _____).

Голосование:

«За»- %, «Против»- %, «Воздержалось» - %.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня - принято.

Вопрос № 10. Определить место хранения протокола № _____ от _____ года.

Слушали: _____.

Решили: Протокол хранится по адресу:

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по двенадцатому вопросу повестки дня - принято.

Приложения (обязательные) к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) - на _____ листах.
2. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания собственников помещений - на _____ листе.
3. Лист регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании. Доверенности представителей собственников помещений (для очной формы) - в количестве штук.
4. Решения собственников помещений по вопросам повестки дня (для заочного голосования) - в количестве штук

Председатель общего собрания _____ ФИО/
(подпись)

Секретарь общего собрания _____ / ФИО/
(подпись)

Члены счетной комиссии: _____ / ФИО/
(подпись)

_____ /ФИО/
(подпись)