

Приложение №1.

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
Толмачёвского городского поселения  
от 01.11.2017 года № 614  
(в редакции от 10.11.2020 г.)

## **МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТОЛМАЧЁВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ЛУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ на 2018-2024 годы »**

**I. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТОЛМАЧЁВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ЛУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

|   |   |
|---|---|
| Полное наименование   | «Формирование комфортной городской среды муниципального образования Толмачёвское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области»  |
| Основание для разработки Программы                              | - Федеральный закон Российской Федерации от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;<br>- Устав муниципального образования Толмачёвское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области.  |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы               | Администрация Толмачёвского городского поселения  |
| Участники муниципальной программы                               | Администрация Толмачёвского городского поселения  |
| Цели муниципальной программы                                    | - создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды на территории муниципального образования Толмачёвское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области.   |
| Задачи муниципальной программы                                  | - реализация комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству дворовых территорий г.п.Толмачёво Толмачёвского городского поселения;<br>- реализация комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству общественных территорий г.п.Толмачёво Толмачёвского городского поселения;<br>- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования Толмачёвское городское поселение |
| Целевые индикаторы и показатели муниципальной целевой программы | - увеличение количества благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов на территории Толмачёвского городского поселения на 5 ед.;<br>- увеличение количества благоустроенных общественных территорий на территории Толмачёвского городского  |

|   |   |
|---|---|
|   | поселения на 5 ед.  |
| Этапы и сроки реализации программы                      | 2018 — 2024 г.г.  |
| Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы   | <p>В 2018 году: 2794,7 тыс.рублей.<br/> В 2019 году: 6320,0 тыс.рублей.<br/> В 2020 году: 8745,4 тыс.рублей.<br/> В 2021 году: 1435,6 тыс.рублей.<br/> В 2022 году:<br/> - софинансирование из бюджета Толмачёвского городского поселения 0 тыс.рублей.<br/> В 2023 году:<br/> - софинансирование из бюджета Толмачёвского городского поселения 0 тыс.рублей.<br/> В 2024 году:<br/> - софинансирование из бюджета Толмачёвского городского поселения 0 тыс.рублей.</p> |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | - благоустройство территории Толмачёвского городского поселения.  |

## **II. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программным методом**

В вопросах благоустройства территории Толмачёвского городского поселения имеется ряд проблем. Благоустройство населенных пунктов поселения не отвечает современным требованиям.

Большие нарекания вызывают благоустройство и санитарное содержание дворовых территорий, а также состояние сбора, утилизации и захоронения бытовых и промышленных отходов, освещение улиц поселения.

Для решения данной проблемы требуется участие и взаимодействие органов местного самоуправления муниципального района с привлечением населения, предприятий и организаций, наличия финансирования с привлечением источников всех уровней.

Работы по благоустройству территории поселения не приобрели пока комплексного, постоянного характера, не переросли в полной мере в плоскость конкретных практических действий. До настоящего времени не налажена должным образом работа специализированных предприятий, медленно внедряется практика благоустройства территорий на основе договорных отношений с организациями различных форм собственности и гражданами.

Недостаточно занимаются благоустройством и содержанием закрепленных территорий организации, расположенные на территориях населенных пунктов поселения.

Эти проблемы не могут быть решены в пределах одного финансового года, поскольку требуют значительных бюджетных расходов, для их решения требуется участие не только органов местного самоуправления, но и органов государственной власти.

Для решения проблем по благоустройству необходимо использовать программно-целевой метод. Комплексное решение проблемы окажет положительный эффект на санитарно-эпидемиологическую обстановку, будет способствовать повышению уровня их комфортного проживания.

Конкретная деятельность по выходу из сложившейся ситуации, связанная с планированием и организацией работ по вопросам улучшения благоустройства, санитарного состояния поселения, создания комфортных условий проживания населения, по мобилизации финансовых и организационных ресурсов, должна осуществляться в соответствии с настоящей Программой.

Приоритеты в сфере благоустройства, в настоящее время установлены:

Жилищным кодексом Российской Федерации;

Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях»;

областным законом от 02.07.2003 № 47-ОЗ «Об административных правонарушениях».

На территории муниципального района приоритеты в сфере благоустройства установлены Правилами благоустройства территории муниципального образования Толмачёвское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области, утвержденными решением Совета депутатов Толмачёвского городского поселения №149 от 31 октября 2017 года.

В соответствии с вышеперечисленными документами муниципальная программа должна обеспечить повышение уровня благоустройства дворовых и общественных территорий Толмачёвского городского поселения.

Основной целью Программы является повышение уровня внешнего благоустройства Толмачёвского городского поселения, создание системы комплексного благоустройства поселения, направленной на улучшение качества жизни населения с целью удовлетворения потребностей населения городского поселка в благоприятных условиях.

Для достижения поставленных целей в Программе реализуются меры для решения следующих основных задач:

Повышение уровня благоустройства дворовых территорий г.п.Толмачёво Толмачёвского городского поселения.

Повышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования г.п.Толмачёво Толмачёвского городского поселения

Одним из главных приоритетов развития территорий Толмачёвского городского поселения является создание благоприятных для проживания населения и ведения экономической деятельности городской среды.

Уровень благоустройства определяет комфортность проживания граждан и является одной из проблем требующих каждодневного внимания и эффективного решения, которое включает комплекс мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, благоустройству общественных территорий.

Дворовые территории являются важнейшей составной частью транспортной системы. От уровня транспортно-эксплуатационного состояния дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям во многом зависит качество жизни населения. Текущее состояние большинства дворовых территорий на сегодняшний день соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации. В то же время практически не производятся работы по озеленению дворовых территорий, малое количество парковок для временного хранения автомобилей, недостаточно оборудованных детских и спортивных площадок.

Существующее положение обусловлено рядом факторов: нарушение градостроительных норм при застройке городских территорий, введение новых современных требований к благоустройству и содержанию территорий, недостаточное финансирование программных мероприятий в предыдущие годы, отсутствие комплексного подхода к решению проблемы формирования и обеспечения среды, комфортной и благоприятной для проживания населения.

До настоящего времени благоустройство дворовых территорий осуществлялось по отдельным видам работ, без взаимной увязки элементов благоустройства. Некоторые виды работ по благоустройству практически не производились: работы по содержанию зеленых зон дворовых территорий, организации новых дворовых площадок для отдыха детей разных возрастных групп, устройство парковок для временного хранения автомобилей.

Благоустройство дворовых территорий и мест массового пребывания населения

невозможно осуществлять без комплексного подхода. При отсутствии проекта благоустройства получить многофункциональную адаптивную среду для проживания граждан не представляется возможным. При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей и сложившуюся инфраструктуру территорий дворов для определения функциональных зон и выполнения других мероприятий.

Комплексный подход позволяет наиболее полно и в то же время детально охватить весь объем проблем, решение которых может обеспечить комфортные условия проживания всего населения. К этим условиям относятся чистые улицы, благоустроенные районы, дворы и дома, зеленые насаждения, необходимый уровень освещенности дворов в темное время суток.

Важнейшей задачей органов местного самоуправления Толмачёвского муниципального района является формирование и обеспечение среды, комфортной и благоприятной для проживания населения, в том числе благоустройство и надлежащее содержание дворовых территорий, выполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации по устойчивому развитию городских территорий, обеспечивающих при осуществлении градостроительной деятельности безопасные и благоприятные условия жизнедеятельности человека.

Реализация программы осуществляется по двум мероприятиям:

- благоустройство дворовых территорий;
- благоустройство не менее одной муниципальной территории общего пользования муниципального образования.

Общий объем субсидии распределяется по целям следующим образом:

- а) на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов — не менее 2/3 от общего объема субсидии;
- б) на благоустройство не менее одной наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования - 1/3 от общего объема субсидии.

Базовый процент софинансирования мероприятий из средств местного бюджета составляет 5%.

Мероприятия по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и общественных пространств осуществляется по минимальному и дополнительному перечням работ:

- ремонт внутридворовых проездов.
- освещение дворовых территорий.
- установка скамеек.
- установка урн.

Перечень дополнительных работ:

- озеленение территорий.
- установка ограждений.
- установка МАФ и городской мебели.
- обустройство площадок для отдыха.
- оборудование спортивных площадок.
- оборудование детских площадок.
- обустройство автомобильных парковок.
- обустройство площадок для выгула собак.

При этом указанный перечень работ по благоустройству является исчерпывающим и не может быть расширен.

Дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству.

Включение предложений заинтересованных лиц о включении территории общего пользования и дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную подпрограмму осуществляется путем реализации следующих этапов:

проведения общественного обсуждения проекта программы «Формирование комфортной городской среды муниципального образования Толмачёвское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области на 2018-2022 годы», утвержденного постановлением главы администрации Толмачёвского городского поселения №563 от 03.10.2017 года;

рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Толмачёвского городского поселения, на которых планируется благоустройство в текущем году в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории Толмачёвского городского поселения в программу «Формирование комфортной городской среды муниципального образования Толмачёвское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области на 2018-2022 годы», утвержденного постановлением главы администрации Толмачёвского городского поселения №562 от 03.10.2017 года;

рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень территорий Толмачёвского городского поселения, на которых планируется благоустройство в текущем году в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень территорий общего пользования Толмачёвского городского поселения, на которых планируется благоустройство в программу «Формирование комфортной городской среды муниципального образования Толмачёвское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области на 2018-2022 годы», утвержденного постановлением главы администрации Толмачёвского городского поселения №564 от 03.10.2017 года.

Мероприятия по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и общественных пространств осуществляются в соответствии с утвержденными дизайн-проектами.

Дизайн-проект должен содержать:

- текстовое и визуальное описание проекта благоустройства;
- перечень соответствующих визуализированных изображений, элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей дворовой и общественной территории;
- сметная документация.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, расположенных на территории Толмачёвского городского поселения, на которых планируется благоустройство, приводится в соответствии с приложением к муниципальной подпрограмме.

Проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Толмачёвского городского поселения, территорий общего пользования Толмачёвского городского поселения осуществляется с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Участие заинтересованных лиц при выполнении работ по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального и дополнительного перечня предусмотрено в форме привлечения указанных лиц к проведению демонтажных и общестроительных работ, не требующих специализированных навыков и квалификации, а также мероприятий по уборке территории после завершения работ.

При проведении мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, а также территорий общего пользования, расположенных на территории г.п.Толмачёво подрядным организациям рекомендуется привлекать к участию студенческие отряды.

Применение программного метода позволит поэтапно осуществлять комплексное благоустройство дворовых территории и территорий общего пользования с учетом мнения граждан, а именно:

повысит уровень планирования и реализации мероприятий по благоустройству (сделает их современными, эффективными, оптимальными, открытыми, востребованными гражданами);

запустит реализацию механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами;

запустит механизм финансового и трудового участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству;

сформирует инструменты общественного контроля за реализацией мероприятий по благоустройству на территории Толмачёвского городского поселения.

Таким образом, комплексный подход к реализации мероприятий по благоустройству, отвечающих современным требованиям, позволит создать современную городскую комфортную среду для проживания граждан и пребывания отдыхающих, а также комфортное современное «общественное пространство».

Одним из приоритетов реализации программы является обеспечение надлежащего технического и санитарно-гигиенического состояния дворовых территорий многоквартирных домов и мест общего пользования (массового пребывания населения), создание комфортной территории для жизнедеятельности населения».

### **III. Основные цели и задачи Программы.**

Основными целями Программы являются:

- создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды на территории муниципального образования Толмачёвское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области.

Основными задачами Программы являются:

- реализация комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству дворовых территорий г.п.Толмачёво Толмачёвского городского поселения;
- реализация комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству общественных территорий г.п.Толмачёво Толмачёвского городского поселения;
- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования Толмачёвское городское поселение

#### **IV. Прогноз конечных результатов Программы.**

1. Увеличение благоустроенных дворовых территории на 5ед.
2. Увеличение благоустроенных общественных территорий на 5ед.

#### **V. Сроки реализации Программы.**

Реализацию Программы предполагается осуществить в 2018-2024г.г.

#### **VI. Перечень основных мероприятий Программы.**

- благоустройство дворовых территорий г.п.Толмачёво.
- благоустройство общественных территорий г.п.Толмачёво.

#### **VII. Перечень целевых индикаторов и показателей Программы.**

1. Благоустройство дворовых территорий г.п.Толмачёво 5ед.
2. Благоустройство общественных территорий г.п.Толмачёво 5ед.

#### **VIII. Ресурсное обеспечение Программы.**

В 2018 году:

- софинансирование из бюджета Толмачёвского городского поселения 157,900 тыс.рублей.

В 2019 году:

- софинансирование из бюджета Толмачёвского городского поселения 320,000 тыс.рублей.

В 2020 году:

- софинансирование из бюджета Толмачёвского городского поселения 954,77169 тыс.рублей.

В 2021 году:

- софинансирование из бюджета Толмачёвского городского поселения 1435,6146 тыс.рублей.

В 2022 году:

- софинансирование из бюджета Толмачёвского городского поселения 0,0 тыс.рублей.

В 2023 году:

- софинансирование из бюджета Толмачёвского городского поселения 0,0 тыс.рублей.

В 2024 году:

- софинансирование из бюджета Толмачёвского городского поселения 0,0 тыс.рублей.

### **IX. Механизм реализации и порядок контроля за ходом реализации Программы.**

Реализацию программы осуществляет администрация Толмачёвского городского поселения:

- нормативно-правовое и методическое обеспечение реализации Программы;
- сбор и систематизацию информации о реализации программных мероприятий;
- оценку результативности мероприятий Программы;
- мониторинг эффективности деятельности муниципальной службы;
- отчитывается в установленном порядке о ходе реализации программы.

Контроль за целевым использованием средств, выделенных на реализацию Программы, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

### **X. Оценка эффективности и социально-экономических последствий от реализации Программы.**

Программа носит ярко выраженный социально-экономический характер. При выполнении намеченных в Программе мероприятий и осуществлении своевременного финансирования предполагается добиться:

- повышения уровня благоустройства дворовых и общественных территорий г.п.Толмачёво.

Предполагаемый социально-экономический эффект от реализации Программы в первую очередь обусловлен прогнозируемым увеличением созданных благоприятных, комфортных условий жизнедеятельности в городском поселке, с привлечением граждан к активным формам непосредственного участия населения в осуществлении местного самоуправления.



**Адресный перечень дворовых территорий г.п.Толмачёво,  
нуждающихся в благоустройстве**

| № п/п | Адрес МКД , общественной территории                            |             |
|-------|--|-------------|
|       | Улица  | № дома      |
| 1     | 2  | 3           |
| 1.    | г.п.Толмачёво, ул.Советская<br>ул.Толмачёва                    | 2<br>12     |
| 2.    | г.п.Толмачёво, ул.Толмачёва<br>ул.Железнодорожная              | 6<br>1      |
| 3.    | г.п.Толмачёво, ул.Толмачёва                                    | 14          |
| 4.    | г.п.Толмачёво, ул.Молодёжная<br>ул.Молодёжная<br>ул.Молодёжная | 1<br>3<br>5 |
| 5.    | г.п.Толмачёво, ул.Советская                                    | 4           |

**Адресный перечень общественных территорий г.п.Толмачёво,  
нуждающихся в благоустройстве**

| № п/п | Адрес общественных территорий                             |
|-------|---|
| 1.    | г.п.Толмачёво, ул.Толмачёва, д.19 площадь у ДК            |
| 2.    | г.п.Толмачёво, ул.Толмачёва, тротуар                      |
| 3.    | г.п.Толмачёво, ул.Толмачёва, памятные знаки «Аллея Славы» |
| 4.    | г.п.Толмачёво, ул.Толмачёва, у памятника Н.Г.Толмачёву    |
| 5.    | г.п.Толмачёво, ул.Прохорова                               |



