

ПЛАН
мероприятий муниципальной программы
«Управление и распоряжение муниципальным имуществом
Толмачёвского городского поселения на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 гг.»

На 2021 год

Наименование объекта, мероприятия	Срок финансирования	Планируемые объемы финансирования (тыс. рублей в действующих ценах года реализации мероприятия)						Индикаторы реализации (целевые задачи)	Главный распорядитель бюджетных средств	Распорядитель (получатель) бюджетных Исполнители мероприятий
		всего	в том числе							
			Бюджет Лужского муниципального района	Бюджеты городских и сельских поселений	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Прочие источники			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<p>• Подпрограмма «Организация и осуществление мероприятий по градостроительству, землеустройству и землепользованию»</p>										
1. Разработать и утвердить границы населенных пунктов, установления территориальных зон, разработка зон санитарной охраны, инвентаризация земельных участков.	2 кв. 2021	55,0	0,0	55,0	0,0	0,0	0,0	Санитарно-защитных зон 3 кладбищ	Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
2. Межевание земельных участков и получение кадастровых паспортов на земельные участки под объектами недвижимости муниципальной собственности: а) <u>Объекты жилого фонда</u> под муниципальными многоквартирными жилыми домами: -10 муниципальных домов	1 кв 2021	55,0	0,0	55,0	0,0	0,0	0,0	1 мн. дом п. Плоское ул. Заводская д. 11	Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства

3. Выявление неиспользуемых по целевому назначению земельных участков, особо уделить внимание землям сельскохозяйственного назначения, подача документов в Земельный контроль Лужского муниципального района и Земельный контроль Росреестра, для их изъятия и передачи данных земельных участков в фонд перераспределения	2021г.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Выявление не используемых, по целевому назначению, земельных участков, рациональное их использование	Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
4. Межевание и постановка на кадастровый учет земельных участков под кладбищами (д. Красные Горы)	1 кв.	20,0	0,0	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Кладбище д. Красные Горы (Муравьева М.А.)	Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
5. Ведение реестра арендаторов земельных участков физических и юридических лиц, работа по начислению арендной платы, борьба с должниками по оплате налогов и арендной плате.	2021г.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Увеличение доходов от использования муниципального имущества	Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
6. Выявление не зарегистрированных землепользователей, особо уделить внимание пользователям баз отдыха, оздоровительным лагерям, а также микро и малым предприятиям (ООО, ОАО)	2021г.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Увеличение доходной части бюджета	Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
7. Организация учета объектов муниципального имущества: - ведение	2021г.	20,0	0,0	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0		Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения

похозяйственных книг - обслуживание									городско о поселения	поселения Сектор МИ и землеустройст ва
Документооборот Работа с гражданами, заявлениями, нотариат										
Программа ТехноКад										
ИТОГО по ПОДПРОГРАММЕ		150,0	0,0	150,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
• Подпрограмма «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности»										
1. Инвентаризация, паспортизация и оформление бесхозного и выморочного имущества:	2021г.	75,0	0,0	75,0	0,0	0,0	0,0		Админист рация Толмачёвс кого городско о поселения	Администрац ия Толмачёвско го городского поселения Сектор МИ и землеустройст ва
2. Государственная регистрация права муниципальной собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ленин- градской области	2021г.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		Админист рация Толмачёвс кого городско о поселения	Администрац ия Толмачёвско го городского поселения Сектор МИ и землеустройст ва
3. Подготовка технической документации, оценка му- ниципального имущества, подлежащего привати- зации (приложение Программа приватизации на 2019	2021г.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		Админист рация Толмачёвс кого городско о поселения	Администрац ия Толмачёвско го городского поселения Сектор МИ и землеустройст ва
4. Оформление договоров социального и срочного	2021 г.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		Админист рация Толмачёвс	Администрац ия Толмачёвског

найма на жилые помещения муниципальной собственности Толмачёвского городского поселения									кого городского поселения	о городского поселения Сектор МИ и землеустройства
5. Подготовка документации для проведения аукциона по продаже, право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного временного пользования на имущество находящееся в муниципальной собственности. Начисление арендной платы.	2021г.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
6. Межевание и постановка на кадастровый учет земельных участков под дорогами	2021г.	75,0	0,0	75,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
ИТОГО по ПОДПРОГРАММЕ		150,0	0,0	150,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Всего по программе		300,0	0,0	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
2022г.										
• Подпрограмма «Организация и осуществление мероприятий по градостроительству, землеустройству и землепользованию»										
1. Разработать и утвердить границы населенных пунктов, установления территориальных зон, разработка зон санитарной охраны, инвентаризация земельных участков.	2 кв. 2022	250,0	0,0	250,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Санитарно-защитных зон Бкладбищ	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
2. Межевание земельных	1 кв	989,9946	0,00	989,9946	0,00	0,00	0,00	0,00	1 мн. дом	Администрация

участков и получение кадастровых паспортов на земельные участки под объектами недвижимости муниципальной собственности: а) <u>Объекты жилого фонда</u> под муниципальными многоквартирными жилыми домами	2022								п. Плоское ул. Заводская д. 11	рация Толмачёвского городского поселения	ия Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
3. Исправление реестровых ошибок по земельным участкам не вошедших в границы населенного пункта	2 кв. 2022	300,0	0,00	300,0	0,00	0,00	0,00	Реестровые ошибки 20 уч. по 15 тыс. руб.	Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства	
4. Выявление неиспользуемых по целевому назначению земельных участков, особо уделить внимание землям сельскохозяйственного назначения, подача документов в Земельный контроль Лужского муниципального района и Земельный контроль Росреестра, для их изъятия и передачи данных земельных участков в фонд перераспределения	2022г.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Выявление не используемых по целевому назначению земельных участков, рациональное их использование	Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства	
7. Ведение реестра арендаторов земельных участков физических и юридических лиц, работа по начислению арендной платы, борьба с должниками по оплате налогов и арендной плате.	2022г.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Увеличение доходов от использования муниципального имущества	Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства	
8. Выявление не зарегистрированных объектов недвижимости	2022г.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Увеличение	Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения	

рированных землепользователей, особо уделить внимание пользователям баз отдыха, оздоровительным лагерям, а также микро и малым предприятиям (ООО, ОАО)									доходной части бюджета	рация Толмачёвского городского поселения	ия Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
9.Проведение инвентаризации земельных участков и их постановка на кадастровый учет:	2кв. 2022г.	500,0	0,00	500,0	0,00	0,00	0,00	10 насел. пунктов х 50 тыс. руб	Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства	
10. Подготовка технической документации, оценка земельных участков для продажи права аренды по аукционам	2022г.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства	
12. Организация учета объектов муниципального имущества: - ведение похозяйственных книг - обслуживание Документооборот Работа с гражданами, заявлениями, нотариат Программа ТехноКад	2022г.	20,0	0,0	20,0	0,00	0,00	0,00		Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства	
ИТОГО по ПОДПРОГРАММЕ		1667,6946		1667,6946	-	-	-				

- Подпрограмма «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности»

1. Инвентаризация и пас-портизация муниципального жилого фонда, зданий, сооружений, инженерных коммуникаций:	2022г.	100,0	0,0	100,0	0,0	0,0	0,0	п. Плоское (здание начальной школы)	Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
2. Инвентаризация, паспортизация и оформление бесхозного и выморочного имущества:	2022г.	70,0	0,0	70	0,0	0,0	0,0	1. д. Пелково — гранитный обелиск 2. разъезд 112 км — памятное место	Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
3. Государственная регистрация права муниципальной собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ленинградской области	2022г.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
4. Подготовка технической документации, оценка муниципального имущества, подлежащего приватизации (приложение Программа приватизации на 2019	2022г.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
5. Оформление	2022г.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		Админист	Администрация

договоров социального и срочного найма на жилые помещения муниципальной собственности Толмачёвского городского поселения									Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
6. Подготовка документации для проведения аукциона по продаже, право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного временного пользования на имущество находящееся в муниципальной собственности. Начисление арендной платы.	2022г.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
7.Межевание и постановка на кадастровый учет земельных участков под дорогами	2022г.	260,0	0,0	260,0	0,0	0,0	0,0	15 дорог	Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
8. Содержание имущества муниципальной казны -Баня п.Плоское -детский сад д.Жельцы -школа пос. Плоское	2022г.	50,0	0,0	50,0	0,0	0,0	0,0		Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
ИТОГО по ПОДПРОГРАММЕ		872,3		872,3						
Всего по программе		2539,9946		2539,9946						

На 2023 год

Наименование объекта, мероприятия	Срок финансирования	Планируемые объемы финансирования (тыс. рублей в действующих ценах года реализации мероприятия)						Индикаторы реализации (целевые задачи)	Главный распорядитель бюджетных средств	Распорядитель (получатель) бюджетных средств Исполнители мероприятий
		всего	в том числе							
			Бюджет Лужского муниципального района	Бюджеты городских и сельских поселений	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Прочие источники			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
• Подпрограмма «Организация и осуществление мероприятий по градостроительству, землеустройству и землепользованию»										
1. Разработать и утвердить границы населенных пунктов, установления территориальных зон, разработка зон санитарной охраны, инвентаризация земельных участков.	2023г	1080,9946	0,0	1080,9946	0,0	0,0	0,0		Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
2. Межевание земельных участков и получение кадастровых паспортов на земельные участки под объектами недвижимости муниципальной собственности: а) <u>Объекты жилого фонда</u> под муниципальными многоквартирными жилыми домами: - муниципальных домов	2023г	510,0	0,0	510,0	0,0	0,0	0,0	.	Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
3. Исправление реестровых ошибок по земельным участкам не вошедших в границы населенного пункта	2023г	450,0	0,0	450,0	0,0	0,0	0,0	30 участков по 15 тыс. руб.	Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
4. Выявление неиспользуемых по целевому наз-	2023г	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Выявление не исполь-	Администрация	Администрация

начению земельных участков, особо уделить внимание землям сельскохозяйственного назначения, подача документов в Земельный контроль Лужского муниципального района и Земельный контроль Росреестра, для их изъятия и передачи данных земельных участков в фонд перераспределения								зуемых по целевому назначению земельных участков, рациональное их использование	Толмачёвского городского поселения	Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
5. Продолжить работу по формированию земельных участков для предоставления их под ИЖС	2023г	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
6. Межевание и постановка на кадастровый учет земельных участков под дороги	2023г	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
7. Ведение реестра арендаторов земельных участков физических и юридических лиц, работа по начислению арендной платы, борьба с должниками по оплате налогов и арендной плате.	2023г	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Увеличение доходов от использования муниципального имущества	Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
8. Выявление незарегистрированных землепользователей, особо уделить внимание пользователям баз отдыха,	2023г	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Увеличение доходной части бюджета	Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения

оздоровительным лагерям, а также микро и малым предприятиям (ООО, ОАО)									о поселения	Сектор МИ и землеустройства
9.Проведение инвентаризации земельных участков и их постановка на кадастровый учет:	2023г	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
10. Подготовка технической документации, оценка земельных участков для продажи права аренды по аукционам	2023г	00,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
11. Формирование и постановка на кадастровый учет земельных участков под ИЖС	2023г	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
12. Организация учета объектов муниципального имущества: - ведение похозяйственных книг - обслуживание Документооборот Работа с гражданами, заявлениями, нотариат	2023г	40,0	0,0	40,0	0,0	0,0	0,0		Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
ИТОГО по ПОДПРОГРАММЕ		2080,9946		2080,9946	0,0	0,0	0,0			

• Подпрограмма «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности»

1. Инвентаризация и паспортизация муниципального жилого фонда, зданий, сооружений, инженерных коммуникаций:	2023г	120,0	0,0	120,0	0,0	0,0	0,0		Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
2. Инвентаризация, паспортизация и оформление бесхозяйного и выморочного имущества:	2023г	150,0	0,0	150,0	0,0	0,0	0,0		Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
3. Государственная регистрация права муниципальной собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области	2023г	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
4. Подготовка технической документации, оценка муниципального имущества, подлежащего приватизации (приложение Программа приватизации на 2019	2023г	142,3	0,0	142,3	0,0	0,0	0,0		Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
5. Оформление договоров социального и срочного найма на жилые помещения муниципальной собственности	2023г	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения

Толмачёвского городского поселения									поселения	Сектор МИ и землеустройства
6. Подготовка документации для проведения аукциона по продаже, право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного временного пользования на имущество находящееся в муниципальной собственности. Начисление арендной платы.	2023г	100,0	0,0	100,0	0,0	0,0	0,0		Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
7.Межевание и постановка на кадастровый учет земельных участков под дорогами	2023г	260,0	0,0	260,0	0,0	0,0	0,0		Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
8. Содержание имущества муниципальной казны -Баня п.Плоское -детский сад д.Жельцы -школа пос. Плоское	2023г	100,0	0,0	100,0	0,0	0,0	0,0		Администрация Толмачёвского городского поселения	Администрация Толмачёвского городского поселения Сектор МИ и землеустройства
ИТОГО по ПОДПРОГРАММЕ		872,3	0,0	872,3	0,0	0,0	0,0			
Всего по программе		2953,3		2953,3						